

Eiksmarka senter

Prosjekttype: Bolig

Byggested: Eiksmarka, Bærum

Byggeperiode: April 2016 - September 2018

Kontraktssum: 306 MNOK

Areal: 21000 kvm

Byggherre/kunde: Eiksmarka Bolig AS og Eiksmarka Butikksenter AS

Kontraktstype: Totalentreprise

Arkitekt: Link Arkitektur

Eiksmarka Senter består av 66 selveierleiligheter, fordelt på 5 bygninger med 4 etasjer hver oppe på et tun over butikksenteret. Leilighetene spenner fra 2 roms på ca 50 m² til 4 roms på ca 130 m². Alle leilighetene har romslige balkonger og toppetasjene har store takterrasser. Bygningene ble planlagt for å få repetisjon og rasjonell byggeteknikk.

Handelsarealet er organisert over to plan og kan nås direkte fra parkeringskjeller, gateplan og torget. Hovedetasjen til handelsarealet er organisert som et kjøpesenter med «interne gater» med butikker. Næringsdelen av underetasjen utgjør ca halve etasjen og er primært planlagt som dagligvarebutikk. Varelevering og nedkjøring til parkeringsanlegget er lagt til sydenden av anlegget og ligger i sin helhet under tak og nås via porter fra Niels Leuchs vei.

Totalt areal er ca 21 000 m² hvor 1/3 er bolig og resten er næring og parkering.

