BACKE

Referanse hos kunde: Geir Vaagan
Kontaktinformasjon: 930 90 964

Nydalsveien 33

Prosjekttype: Næring
Byggested: Oslo

Byggeperiode: Januar 2015 - Juni 2016

Kontraktssum: 100 MNOK
Bream: Very Good

Areal: 5500 kvm
Byggherre/kunde: Avantor
Kontraktstype: Totalentreprise i samspill med åpen bok.
Arkitekt: Kristin Jarmund Arkitekter AS

Prosjektet omfattet rehabilitering og ombygging av Nydalsveien 33 i Nydalen, tidligere kjent som Torvbygget.
AS Ing. Gunnar M. Backe oppførte bygget i 2003, og i forbindelse med at Sporveien i Oslo skulle oppgradere Nydalen T-banestasjon som ligger under bygget, ønsket Avantor å gjøre oppgraderinger av Nydalsveien 33 samtidig.
Gjennom en prosess som pågikk i samspill våren og høsten 2014 har prosjektet blitt utviklet til slik det foreligger i dag. Bygget inneholder en mix av kontorer, butikker, restauranter, kafeer og en helse- og tannklinikk.
Ombyggingen har bestått i å etablere en ny fasade samt oppgradere interiørmessige overflater samt å forbedre tilgang til t-banen.
Den nye fasaden har en streng vertikal rytme komponert av vinduer og tettfelter i varierende bredde med farget bakgrunn og glass. Vestfasaden består av flere utkragede bokser som «kommer ut» av fasaden.

Den nye fasaden er levert som elementer og fremstår som livfull og moderne. Prosjektet er det første prosjektet i Avantors oppgradering og videre utvikling i Nydalen; «Nydalen +»

JOE & THE JUICE