

# Seut Brygge

Prosjekttype: Bolig

Byggested: Fredrikstad

Byggeperiode: Aug 18 - Aug 21

Kontraktssum: 327 MNOK

Areal: 15216 kvm

Byggherre/kunde: Seut Utvikling AS

Kontraktstype: Totalentreprise

Arkitekt: SG Arkitekter AS

Prosjektet omfatter bygging av 112 leiligheter i Fredrikstad, langs Seutelva. Leilighetene er fordelt på 11 etasjer med underjordisk parkeringsanlegg. Bygget er utformet som en sammenhengende struktur med fire deler med ulikt antall etasjer og som betjenes av hvert sitt trappehus. Langs byggets vestside anlegges det en bryggepromenade og felles uteoppholdsarealer. Prosjektet omfatter også riving av eksisterende kai og opparbeiding av ny.

Det har blitt benyttet spunt, samt stålkjernepeler som fundamentering av bygget. Byggets bæresystem er i prefabrikkert betong og stål.

Fasadekledning hovedsakelig i tegl, med innslag av treverk.

